

BURMISTRZ NYSY
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 1881/2018
Burmistrza Nysy
z dnia 25 września 2018r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

BURMISTRZ NYSY
 ul. Kolejowa 15
 48-300 Nysa

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
 Nr 1881/2018 z dnia 25 września 2018r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 25 września 2018r. do 16 października 2018r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 206).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	20	12/10	OP1N/000 38923/5	0,0017	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Bolesława Śmiałego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na magazyn.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
2	431	47/35	55280	0,0050	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Piłsudskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

3	491	11/68	38920	0,0066	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Tarnopolskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4	301	128/87	OP1N/000 39082/4	0,0200	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Bursztynowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
5	493	83	38924	0,0065	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Mickiewicza.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
6	33	13/4	OP1N/000 38924/2	0,0019	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ulicy Krzywoustego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

7	1	7	OP1N/0001 9486/0	0,1450	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Skorochów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na poszerzenie działki posiadanej z przeznaczeniem na cele wypoczynkowo- rekreacyjne.	Czynsz umowny, miesięczny wraz z należnym podatkiem VAT płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8	1	472/10	OP1N/0003 8869/8	0,4293	Nieruchomość gruntowa rolna, położona w obrębie Złotogłowie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na uprawę rolną.	Czynsz roczny umowny wyrażony w q pszenicy, której cena obwieszczana jest przez Prezesa GUS i stosownie do tabeli stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. 2016r. poz. 1186). Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

9	1	24/1	35280	0,2800	Nieruchomość gruntowa rolna, położona w obrębie Morów.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.	<p>Czynsz roczny umowny wyrażony w q pszenicy, której cena obwieszczana jest przez Prezesa GUS i stosownie do tabeli stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. 2016r. poz. 1186).</p> <p>Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.</p>
10	2	379/6	OP1N/0006 3295/7	0,1900	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Koperniki.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na uprawę rolną.	<p>Czynsz roczny umowny wyrażony w q pszenicy, której cena obwieszczana jest przez Prezesa GUS i stosownie do tabeli stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. 2016r. poz. 1186).</p> <p>Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.</p>

11	1	273/2	OP1N/0004 3723/1	0,0396	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Niwnica.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne.	Czynsz roczny umowny wyrażony w q pszenicy, której cena obwieszczana jest przez Prezesa GUS i stosownie do tabeli stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. 2016r. poz. 1186). Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
12	2	137/10	OP1N/0005 9249/9	0,1700	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Domaskowice.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na cele rolne.	Czynsz roczny umowny wyrażony w q pszenicy, której cena obwieszczana jest przez Prezesa GUS i stosownie do tabeli stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu MRiRW z dnia 1.08.2016r. (Dz. U. 2016r. poz. 1186). Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony- do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.